

# ***VINÁRSTVO KOMJATHI***

***zámer navrhovanej činnosti vypracovaný podľa prílohy č. 8 zákona  
č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o  
zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov***

## **I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI**

- I.1 Názov*
- I.2 Sídlo*
- I.3 Oprávnený zástupca obstarávateľa*
- I.4 Kontaktná osoba, zástupca obstarávateľa*

## **II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE**

- II.1 Názov*
- II.2 Účel*
- II.3 Užívateľ*
- II.4 Charakter navrhovanej činnosti*
- II.5 Umiestnenie navrhovanej činnosti*
- II.6 Prehľadná situácia*
- II.7 Termín*
- II.8 Stručný opis technického a technologického riešenia*
- II.9 Zdôvodnenie potreby činnosti v danej lokalite*
- II.10 Celkové náklady*
- II.11 Dotknutá obec*
- II.12 Dotknutý samosprávny kraj*
- II.13 Dotknuté orgány*
- II.14 Povoľujúci orgán*
- II.15 Rezortný orgán*
- II.16 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov*
- II.17 Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch presahujúcich štátne hranice*

## **III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**

- III.1 Charakteristika prírodného prostredia*
  - III.1.1 Horninové prostredie*
  - III.1.2 Klimatické pomery*
- III.3 Voda*
- III.4 Pôda*
- III.5 Fauna, flóra, vegetácia*
- III.2 Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria*
  - III.2.1 Súčasná krajinná štruktúra*
  - III.2.2 Scenéria krajiny*
  - III.2.3 Ochrana prírody a krajiny*
  - III.2.4 Územný systém ekologickej stability*
- III.3 Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia*
- III.4 Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia*
  - III.4.1 Ovzdušie*
  - III.4.2 Odpady*
  - III.4.3 Zdravotný stav obyvateľstva*

## **IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE**

- IV.1 Požiadavky na vstupy*
  - IV.1.1 Záber pôdy*
  - IV.1.2 Chránené územia, chránené výtvyry a pamiatky*

- IV.1.3 Ochranné pásma
- IV.1.4 Spotreba vody
- IV.1.5 Ostatné suroviny a energetické zdroje
- IV.1.6 Nároky na dopravu
- IV.1.7 Nároky na pracovné sily
- IV.1.8 Iné nároky na vstupy
- IV.2 Údaje o výstupoch
- IV.2.1 Zdroje znečisťovania ovzdušia
- IV.2.2 Odpadové vody
- IV.2.3 Odpady
- IV.2.4 Hluk
- IV.2.5 Vibrácie, žiarenie, teplo, zápach a iné vplyvy
- IV.2.6 Iné neočakávané vplyvy, neočakávané investície
- IV.3 Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie
- IV.3.1 Vplyvy na ovzdušie
- IV.3.2 Vplyvy na povrchové a podzemné vody
- IV.3.3 Vplyvy na pôdu
- IV.3.4 Vplyvy na horninové prostredie a reliéf
- IV.3.5 Vplyvy na vegetáciu a biotopy
- IV.3.6 Vplyvy na územný systém ekologickej stability
- IV.3.7 Vplyvy na štruktúru a scenériu krajiny
- IV.3.8 Vplyvy na obyvateľstvo a zdravotný stav obyvateľov
- IV.3.9 Vplyvy na rekreáciu a cestovný ruch
- IV.3.10 Vplyvy na dopravu
- IV.3.11 Iné vplyvy navrhovanej činnosti
- IV.4 Hodnotenie zdravotných rizík
- IV.5 Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia
- IV.6 Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia
- IV.7 Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice
- IV.8 Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území
- IV.9 Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou činnosti
- IV.10 Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti
- IV.11 Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa činnosť nerealizovala
- IV.12 Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi
- IV.13 Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

## **V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU**

*V.1 Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu*

*V.2 Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty*

*V.3 Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu*

## **VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA**

## **VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU**

## **VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU**

## **IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI**

## ***I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI***

### ***I. 1. NÁZOV***

*Vinárstvo KOMJATHI*

### ***I. 2. SÍDLO***

*Nádražná 70  
Komjatice 941 06*

### ***I. 3. OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA OBSTARÁVATEĽA***

*Oprávneným zástupcom navrhovateľa je :*

*Meno : Ing. Lenka Dragúňová*

*PaedDr. František Dragúň*

*Adresa : Fraňa Kráľa 41, Komjatice*

*Mobil :0903 520 467*

*E-mail : lenka\_dragunova@yahoo.com*

### ***I.4. KONTAKTNÁ OSOBA, ZÁSTUPCA OBSTARÁVATEĽA***

*Kontaktnou osobou navrhovateľa je :*

*Meno : Ing. Lenka Dragúňová*

*Adresa : Fraňa Kráľa 41, Komjatice*

*Mobil :0903 520 467*

*E-mail : lenka\_dragunova@yahoo.com*

## **II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE**

### **II. 1. NÁZOV**

**„ Vinárstvo KOMJATHI“**

### **II. 2. ÚČEL**

Účelom navrhovanej činnosti je realizácia prestavby existujúcej hospodárskej stavby prístavbou a prestavbou na prevádzku na spracovanie hrozna a výrobu akostného vína s prívlastkom v zmysle smerníc EÚ s označením pôvodu alebo chráneným zemepisným označením.

Predkladaný zámer ma za úlohu posúdiť navrhované riešenie vinárstva s cieľom minimalizácie vplyvov prevádzky na životné prostredie a jeho zložky.

### **II. 3. UŽÍVATEĽ**

Užívateľom posudzovanej činnosti bude navrhovateľ Vinárstvo Komjathi.

### **II.4. CHARAKTER ČINNOSTI**

Navrhovaná činnosť je novou činnosťou, ktorá svojimi parametrami spĺňa limity na vykonanie zisťovacieho konania podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – kapitola č. 12 Potravinársky priemysel, položka č. 1 Pivovary, sladovne, vinárske závody a výrobné nealkoholických nápojov – časť B zisťovacie konanie bez limitu.

Zámer navrhovanej činnosti je riešený v jednom variante. Navrhovateľ požiadal o upustenie od variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti Obvodný úrad životného prostredia Nové Zámky, ktorý upustil podľa § 22 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z.z na základe žiadosti navrhovateľa od požiadavky variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti listom 2014/00411-02-Se zo dňa 19.02.2014.

### **II. 5. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI**

**Kraj :** Nitriansky

**Okres :** Nové Zámky

**Obec :** Komjatice

**Katastrálne územie :** Komjatice

**Parcelné číslo :** 869/2

### **II. 6. PREHL'ADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI**

Katastrálna mapa v prílohe.

## **II. 7. TERMÍN**

*Plánovaný termín začatia – 1. štvrťrok 2014*

*Plánovaný termín ukončenia - 1. štvrťrok 2014*

## **II. 8. STRUČNÝ POPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA**

### **Technické riešenie:**

#### **Opis stavebných objektov**

*1.01 – 02 Technologická časť objektu*

*1.03, 06 Manipulačné plochy*

*1.04 – 05 Pivnica a sklad*

#### **Technologické riešenie:**

*Vlastná stavba vinárstva bude členená na nasledovné prevádzkové súbory:*

*1.01 Technologická miestnosť*

*1.02 Technologická miestnosť*

*1.03 Manipulačná plocha*

*1.04 Schodisko – chodba*

*1.05 Pivnica a sklad*

*1.06 Manipulačná plocha*

#### **Popis technologického postupu výroby**

*Technologický postup výroby začína preberaním hrozna z dopravných prostriedkov, zatriedenie hrozna podľa odrôd, zistenie cukornatosti a zatriedenie podľa kvality. Hrozno je potom vysypané do násypky mlynkoodzrňovača, odstrapinované, pormutované a vylisované. Mušt je odkalený, a upravený na prekvasenie. Hroznový rmut z modrého hrozna je prečerpávaný do kade a po dosiahnutí požadovanej farby sa prečerpá do lisu. Mladé červené víno sa prečerpá do pivnice na dokvášanie. Mladé vína sú filtrované a ďalej dozrievajú v skladovacích nádobách na víno.*

#### **Koncepcia a manipulácia s materiálom**

*Všetka manipulácia s muštom a vínom prebieha čerpadlami a dezinfikovanými hadicami.*

#### **Údržba hmotného majetku**

*Údržba hmotného majetku je vyžadovaná u točivých strojov, ktorých podstatná časť je využívaná len v kampani t.j. zostáva dostatok času na ich repasáciu. Pre tieto účely je zabezpečený dostatočný priestor v technologickej časti a prístup ku všetkým zariadeniam.*

#### **Počet pracovníkov**

*Navrhovateľ – ako FO*

*Bez vzniku pracovných miest*

#### **Látková bilancia**

*Hrozno 10ton*

*Hotové víno 5.000l*

#### **Potreba energií (technologická)**

*a.) Technologická voda*

*b.) Elektrická energia*

Vo vinárstve sa predpokladá so spracovaním 10 ton hrozna ročne. Celkovo by sa malo vyrobiť 5.000 l vína za rok.

Dovezené hrozno je potrebné spracovať v deň jeho zberu, predíde sa tak zapareniu hrozna a pomnoženiu nežiaducej mikroflóry. Pred lisovaním hrozna je potrebné urobiť nasledovné činnosti: odzrňovanie, mletie, nakvášanie hrozna a získanie samotoku.

Odzrňovanie hrozna nadobúda čoraz väčší význam. Zabráni extrakcii tých zložiek hrozna do muštu, ktoré majú negatívny vplyv na senzorické vlastnosti budúceho nápoja. Odzrnenie suroviny však spôsobí aj zhoršenie podmienok lisovania a určitú stratu muštu. Navyše v dôsledku ochudobnenia muštu o triesloviny dôjde k spomaleniu procesu čistenia vína. Mletie hrozna bude urobené spolu s odzrnením. Pri mletí hrozna dochádza k rozdrveniu bobule a prevzdušneniu rmutu. Mlecie zariadenie bude zostavené tak, aby sa bobule dostatočne rozomleli, ale aby nedošlo k porušeniu semien a strapín. Nedostatočne rozdrvené bobule znižujú výťažok muštu, porušenie semien a strapiny zhoršuje kvalitu budúceho vína. Prevzdušnenie rmutu je dôležité na podporenie rozmnožovania kvasiniek na začiatku kvasenia, avšak zároveň podporuje činnosť oxidatívnych enzýmov. Mletie, odzrňovanie a prečerpávanie rmutu bude na seba nadväzovať. Hrozno bude odzrňované v technologickej miestnosti umiestneným mlynkoodzrňovačom. Mlecie zariadenie bude doplnené a rmutovým čerpadlom, ktorým sa rmut premiestni do lisovacieho zariadenia. Nakvášanie hrozna si prečerpávanie rmutu bude na seba nadväzovať. Nakvášanie hrozna si vyžaduje určité znalosti a skúsenosti, v závislosti od teploty rmutu by nakvasovací čas nemal presiahnuť 24 hodín. Ohrevom rmutu je možné zintenzívniť proces extrakcie a zároveň inaktivovať oxidatívne enzýmy, ktoré spôsobujú hnednutie muštu a vína. V procese nakvášania nebudeme používať enzymatické prípravky.

Lisovaním hrozna oddelíme kvapalinu od tuhých častíc, stupeň vylisovania závisí od stavu lisovaného rmutu a lisovacieho tlaku. Rýchlosť lisovania závisí od vlhkosti a stupňa rozdrvenia hrozna a od typu lisovacieho zariadenia. Pri lisovaní hrozna je dôležitá i odroda viniča a stupeň jej zrelosti. Vylisovaním hrozna získame hroznový mušt, ktorý je vodným roztokom sacharidov, organických kyselín a ďalších zložiek, ako napríklad dusíkatých, fenolových, pektínových a minerálnych látok, enzýmov, vitamínov, prírodných farbív a aromatických látok. Kvalitu muštu určuje jeho cukornatosť. Mušt je potrebné ďalej upraviť –odkaliť, upraviť jeho cukornatosť a kyslosť. Odkalovaním muštu sa odstránia čiastočky, ktoré sa do muštu dostali počas predfermentačného spracovania hrozna. Mušt sa odkaluje ihneď po lisovaní alebo scedení, zásadne pred začatím kvasného procesu. V našich klimatických podmienkach je bežná úprava cukornatosti muštu. V prípade, že mušt nedosahuje potrebnú cukornatosť je potrebné koncentráciu cukru v ňom zvýšiť, čo sa robí prídavkom repného kryštálového cukru (sacharózy). Účelom úpravy kyslosti muštu je výroba vína, v ktorom je harmonický pomer medzi obsahom kyselín a ostatných jeho zložiek. Mušt a mladé červené víno budú následne prečerpané do pivnice na dokvášanie. Alkoholové kvasenie hroznového muštu je zložitý mikrobiologicko-biochemický dej, ktorý formuje kvalitu dorábaného hroznového vína. V pivnici budú uložené nádrže objemu 500 l, 600 l, 1 100 l s celkovým objemom. Zretie červených vín bude prebiehať v drevených sudoch v suteréne objektu. Mladé vína budú filtrované a ďalej dozrievajú v skladovacích nádobách na víno. Vyzreté víno bude následne dopravené do fľaškovne, kde bude naplnené do fliaš s obsahom 0,75 l.

### **Starostlivosť o životné prostredie**

Navrhovaná prevádzka nevytvára nebezpečenstvo pre životné prostredie.

Všetky odpady pri výrobe budú ďalej spracované a CO<sub>2</sub>vznikajúci pri kvasení vína bude odsávaný a rozptýlený v ovzduší. Je neškodný.



Odvetrávanie a chladiace zariadenie zabezpečia parametre mikroklimy v zmysle platných Zákonov, Vyhlášok, a technických noriem a zadávacích podmienok odberateľa. Vetraním pivnice bude zabezpečené udržanie koncentrácie CO<sub>2</sub> v pracovnom prostredí pod hranicu najvyššej prípustnej priemernej koncentrácie NPKp = 9000 mg/m<sup>3</sup>.

## **ZOZNAM STROJOV A ZARIADENÍ**

<b>Množstvo</b>	<b>Názov</b>
<b>ks</b>	
1	Mlynkoodzrňovač
1	Rmutové čerpadlo
1	Hydraulický lis uzavretý
1	Čerpadlo muštu a vína
3	Nádrž na víno 1100 l
3	Nádrž na víno 600 l
3	Nádrž na víno 500 l
3	Drevený sud na víno barrique 225 l
1	Doskový filter

## **II.13. DOTKNUTÉ ORGÁNY**

Dotknutým orgánom, v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, je orgán verejnej správy, ktorého záväzný posudok, súhlas, stanovisko, alebo vyjadrenie, vydávané podľa osobitných predpisov, podmieňujú povolenie činnosti.

V tejto súvislosti je to predovšetkým:

Ministerstvo pôdohospodárstva Slovenskej republiky, Bratislava

Obec Komjatice

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Nitra

Krajský úrad životného prostredia Nitra

Krajský pamiatkový úrad Nitra

Obvodný úrad životného prostredia Nové Zámky

Obvodný úrad Nové Zámky, odbor CO a krízového riadenia,

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nové Zámky

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Nové Zámky

## **II.14. POVOĽUJÚCI ORGÁN**

Povoľujúcim orgánom je

-príslušný stavebný úrad miestnej samosprávy – Obec Komjatice

## **II.15. REZORTNÝ ORGÁN**

Ministerstvo pôdohospodárstva Slovenskej republiky

## **II.16. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV**

Po vykonanom zisťovacom konaní bude navrhovateľ v ďalšom postupovať podľa rozhodnutia príslušného orgánu v tejto veci. V súlade s ustanoveniami stavebného zákona a pri splnení požiadaviek špeciálnych predpisov podá návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby, následne stavebného povolenia a povolenia pre prevádzkovanie činnosti.

Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku – územné, resp. stavebné povolenie, Obec Komjatice.

### **III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**

#### **III.1 CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA**

##### **III.1.1 Horninové prostredie**

Širšie záujmové územie je z hľadiska geologickej stavby súčasťou Podunajskej panvy, ktorá vznikla v etape karpatského orogénu. Podunajskú panvu môžeme považovať za geotektonicky nehomogénnu jednotku. Predmetné územie leží v centrálnej depresii Podunajskej nížiny. Hlavný pokles tejto oblasti nastal začiatkom panónu a vyvrcholil v priebehu sedimentácie dáku. Poklesy boli prevažne bezlomové.

Karpatské zlomy, ktoré ohraničujú severovýchodné výbežky Podunajskej panvy v centrálnej depresii pravdepodobne vyznievajú. Výraznejší zlomový systém ohraničujúci podunajskú panvu prebieha pravdepodobne na juhovýchodnom okraji centrálnej pliocénnej depresie a je pokračovaním zlomového ohraničenia mezozoika Maďarského stredohoria.

Na geologickej stavbe hlbokých častí sa podieľajú horniny mezozoika, kryštaliniky a terciéru. Vo vrchných častiach sú to horniny panónu, pontu a kvartéru. Panón leží transgresívne a diskordantne na sarmate. Prostredie sedimentácie má v spodnej časti panónu kaspický charakter, v strednej časti kaspicko-brakický s postupným vysladením vo vrchnom panóne. Smerom z centrálnej depresie na východ prudko ubúda piesčitosť.

Vývoj panónu je spočiatku vápnito-ílovitý s bohatou faunou. Potom nasleduje súvrstvie pieskov a pieskovecov s vložkami ílov s mocnosťou 200 – 240 metrov. Najvyššiu časť panónu tvorí uholná séria svyvinutým komplexom zelených, zelenošedých až šedých piesčitých ílov s vápnitými ílmi s lignitovými slojkami.

Horniny pontu sú v podloží štvrtohorných pokryvných útvarov v Podunajskej pánve najviac rozšírené. Pont leží transgresívne a diskordantne nad uholňými vrstvami (panónom) a je charakterizovaný tzv. pestrými vrstvami. Prevládajú sladkovodné piesky, ktoré sa striedajú s pestrofarebnými ílmi, miestami polohami štrkov.

Vrchná časť štrkového súvrstvia patrí do dáku. V tomto súvrství prevládajú piesčito-ílovité štrky so sporadickými vložkami pieskov alebo piesčitých ílov. Valúny štrkov sú väčšinou netriedené. Sú to piesky alebo štrkopiesky s vložkami väčšinou zeleno sfarbených piesčitých ílov, ktoré sú pre toto súvrstvie charakteristické.

Kvartér je budovaný sedimentmi s faciou eolickou, ktorá je tvorená sprašovým pokryvom viatych pieskov a sprašových hlín hnedožltej farby. Ich mocnosť sa pohybuje od 2–6 metrov. Druhým typom kvartérnych sedimentov sú sedimenty fluviálne, ktoré sú tvorené štrkami, piesčitými štrkami a pieskami. Tieto fluviálne sedimenty rieky Nitry v záujmovom území vytvárajú prvý zvodnený horizont s voľnou, prípadne mierne napätou hladinou podzemnej vody.

Podlozie kvartéru tu tvoria horniny mladšieho neogénu. Sedimenty levantu sú reprezentované tzv. kollárovskou formáciou. Ide o súvrstvie pieskov, štrkov a štrkopieskov s rôznorodým materiálom a granulometrickým zložením. Levantské súvrstvie od kvartéru je oddelené vrstvou ílu, alebo prachádza sedimentácia pozvoľne, pričom stratigrafické určenie týchto dvoch stratigrafických stupňov je obtiažne. Levant v záujmovom území vytvára druhý zvodnený horizont s napätou hladinou podzemnej vody.

Podľa Inžinierskogeologickej rajonizácie Slovenska (Atlas krajiny SR, Bratislava, 2002) dotknuté územie sa nachádza v regióne tektonických depresií, subregióne s neogénnym podkladom a na rozhraní rajónu údolných riečnych náplavov (F) a rajónu eolických pieskov na údolných riečnych náplavoch (EF).

V záujmovom území podľa doteraz uskutočnených prieskumov tvorí povrchovú vrstvu humózná hlina. V podloží sa v závislosti od jej hrúbky nachádza strednozrnitý suchý piesok (0,5 – 3,80 m p.t.). Od hĺbky 3,80 až 13,00 m p.t. sa nachádza štrkopiesok šedý, zvodnený.

Pod ním sa nachádza od hĺbky 13,00 do 15,00 m p.t. hrubý piesok, ktorý prechádza v hĺbke 15,00 až 28,00 m p.t. do štrkopiesku zvodnelého so 60 % hrubého piesku. Poslednou identifikovanou vrstvou doteraz vykonanými prieskumami je vrstva šedosivého jemného piesku do hĺbky 38 m p.t..

Z geodynamických javov sa v širšom záujmovom území vyskytujú erózne javy, objemové i konzistenčné zmeny jemnozrnných zemín, presadanie spraší, v menšej miere i previevanie eolických pieskov i svahové gravitačné pohyby. Z hľadiska stability je posudzované územie stabilné.

Podľa mapy seizmických oblastí na území SR (STN 73 0036) je skúmané územie zaradené do oblasti s intenzitou seizmického ohrozenia 7° podľa M.C.S. V záujmovom území neboli doteraz zistené žiadne znaky nestability územia v prirodzenom stave, preto je územie hodnotené ako stabilné.

V zmysle geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr, Lukniš, Atlas krajiny SR, 2002) patrí záujmové územie do sústavy Alpsko -himalájskej, podsústavy Panónska panva, provincie Západopanónska panva, subprovincie Malá dunajská kotlina, oblasti Podunajská nížina a celku Podunajská rovina.

Neotektonické pohyby prebiehajúce počas neogénu a kvartéru podstatne ovplyvnili geomorfologické pomery územia a charakter i hrúbku kvartérnych sedimentov. Úzko s nimi je spojená tiež seizmicita územia.

Povrch Podunajskej roviny je vcelku jednotvárný, rovinatý, s relatívne malými výškami. Celkove sa povrch ukladá na juhovýchod. Podunajská rovina je tvorená poriečnou nivou Váhu a jeho prítokov s rovným povrchom územia, ktorý je s častí denivelizovaný množstvom mŕtvych ramien, meandrov, kanálov, starých materiálových jám, prípadne menšími vyvýšeninami eolických sedimentov a ochranných hrádzí. V južnej časti sú morfoštruktúrne tvary terénu podmienené predovšetkým sedimentačnou činnosťou Dunaja.

Reliéf územia priamo v mieste stavby je rovinný, nadmorská výška riešeného územia sa pohybuje v intervale 122 -123 m n.m. V celom okrese Nové Zámky, t.j. v širšom okolitom území, má reliéf prevažne rovinný charakter. Reliéf dotknutého územia je hladko modelovaný. Povrch terénu v mieste projektovanej stavby, ako aj v samotnom meste je antropogénne zmenený.

Z geodynamických procesov sa v mieste projektovanej stavby a jej okolí vyskytuje erózia, presadavosť pelitických sedimentov a antropogénne procesy. Svahové deformácie sa v tomto rovinnom území nevyskytujú. V hodnotenom území nie je zdokumentovaný výskyt iných geodynamických javov.

### **III.1.2 Klimatické pomery**

Podľa – geografických typov (Atlas krajiny SR, 2002) patrí dotknuté územie so širším okolím do typu nížinnej klímy, s miernou inverziou teplôt, suchou až mierne suchou, subtypu teplej klímy. Pre bližšiu charakteristiku klimatických pomerov boli použité údaje z Atlasu krajiny SR 2002 a Ročieniek klimatických pozorovaní SHMÚ 2000 – 2004.

Na základe klimatickej klasifikácie zaraďujeme záujmové územie do teplej klimatickej oblasti, s počtom letných dní v roku viac ako 50. V rámci danej klimatickej oblasti patrí územie do teplého, suchého okrsku (T2) s miernou zimou, teplým letom a s dlhším slnečným svitom.

Pri hodnotení spadnutých atmosférických zrážok je dôležité ich množstvo, časové a plošné rozdelenie. Podľa údajov zo zrážkomernej stanice Hurbanovo priemerný úhrn zrážok za obdobie 2000 – 2004 dosiahol v danej oblasti 504,8 mm. Maximálna ročná hodnota päťročného rádu dosiahla 628,7 mm a minimálna 332,5 mm. Prevládajúce množstvo zrážok

spadne v predmetnom území v teplom polroku (IV-IX) 241,5 mm, v zimnom polroku (X-III) 179,2 mm. Najnižšie hodnoty zrážok a výparu boli zaznamenané v zimnom polroku. V poslednom meranom roku 2004 bol najbohatší na zrážky mesiac august 114,8 mm, najmenej zrážok pripadlo na mesiac júl 27,7 mm.

Priemerný ročný úhrn v roku 2004 bol 610,7 mm pričom počet dní s úhrnom zrážok vyšším ako 5 mm bol 40 dní a viac ako 10 mm 18 dní.

Výpar je najmenší v zimnom období. Na jar nastáva jeho rýchly vzrast v dôsledku zvýšenia teploty vzduchu. Najvyššie hodnoty sú v letných mesiacoch, keď výpar dosahuje až 100 % mesačných úhrnov zrážok. Priemerné ročné hodnoty výparu dosahujú 85 % ročného úhrnu zrážok. Priebeh relatívnej vlhkosti je obrátený ako je chod teploty vzduchu. Nízka relatívna vlhkosť vzduchu je v mesiaci marec, zvyšuje sa v máji až júni. Najvyššie hodnoty relatívnej vlhkosti sú v blízkosti vodných tokov a vodných plôch v priebehu roka v zimných mesiacoch a v predjarí.

### **III.1.3 Voda**

Katastrálnym územím Komjatíc preteká jedno z najväčších ramien rieky Nitra Stará Nitra (prietochné koryto Nitry, ktorá je organizačne včlenená do povodia Váhu. Klimaticko-geograficky patrí celé povodie do európskej kontinentálnej klimatickej oblasti mierneho pásma s oceánskym vzduchom transformujúcim sa na kontinentálny vzduch.

Ročný prietok na hornom toku rieky Nitra je 6,37 m<sup>3</sup> za sekundu (Chalmová), na strednom toku je to už 15,20 m<sup>3</sup> za sekundu (Nitrianska Streda). Podľa režimu odtoku patrí Nitra k stredoeurópskemu, resp. oderskému typu.

K povrchovým vodám patrí aj štrkovisko, tzv. Štrkáreň – bagrovisko pri Komjaticiach, ktoré vzniklo po ťažbe štrkopieskov. Zatopená plocha je 33,9ha.

Geologický podklad katastrálneho územia Komjatíc tvorí hydrogeologický komplex neogénnych sedimentárnych útvarov. Sú prekryté vrstvou kvartérnych, prevažne fluvialných eolických sedimentov. Striedanie sa priepustných a nepriepustných neogénnych vrstiev a ich panvovité uloženie vytvorilo podmienky pre vznik podzemnej vody s napätou hladinou – artézskej vody. Podzemná voda sa nachádza v hĺbke 130 – 150 cm. Kvalitu podzemných vôd sleduje Slovenský hydrometeorologický ústav Bratislava v tejto oblasti v 26 vrtoch základnej pozorovacej siete. V zmysle publikácie „Kvalita podzemných vôd na Slovensku 2006“ pri porovnávaní medzných hodnôt podľa Nariadenia vlády SR č. 354/2006 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu, a nameraných koncentrácií sa vo vzorkách zistilo pretrvávanie zhoršeného stavu. Z hľadiska kvality podzemných vôd je v tejto oblasti voda prevažne Ca-Mg-HCO<sub>3</sub> typu.

V záujme zásobovania obyvateľov vyhovujúcou pitnou vodou bol v roku 2000 v Komjaticiach dobudovaný skupinový vodovod. Vodným zdrojom je Gabčíkovo s tým, že sa využívajú aj lokálne podzemné vodné zdroje.

Komjatice majú vybudovanú spoločnú čističku odpadových vôd (ČOV) Komjatice – Černík, ktorá bola spustená roku 2001 a slúži pre obce Mojzesovo a Veľký Kýr.

### **III.1.4 Pôda**

V extraviláne obce Komjatice má absolútnu prevahu poľnohospodárska pôda. Na základe bonity pôdy ide o najlepšie a veľmi produkčné poľnohospodárske pôdy. Územie patrí do kukuričného výrobného typu, podtyp kukurično-jačmenný.

Pôdne druhy sú tu:

- Hlinité (väčšina územia)
- Piesočnato-hlinité
- Hlinito-piesočnaté
- Ílovito-hlinité
- Íl

Zrornosť pôdy je hlinitá, ílovo-hlinitá bez skeletu až slabo skeletnatá, nezamokrená.

Priestorová rozmanitosť prírodných podmienok má vplyv aj na priestorovú rozmanitosť pôdných pomerov v krajine. Kvalita a stav pôdneho fondu sú závislé od ich prirodzených vlastností, od prírodných a antropogénne vyvolaných procesov a od vykonaných melioračných opatrení a vplyvu ľudskej činnosti. V hodnotenom území sa nachádzajú černozeme kultizemné karbonátové. Černozeme sú pôdnym typom s tmavým humusovým horizontom vyskytujúcim sa na sprašiach, na starších nivných sedimentoch, kde už veľmi dlhú dobu nedochádzalo karbonátových aj k záplavám a v niektorých územiach aj na sprašových hlinách.

Okrem toho sa tu nachádzajú aj lokálne černozeme erodované, čiernice (lužné pôdy) glejové a sprievodné čiernice a gleje na karbonátových aj nekarbonátových nivných sedimentoch.

### **III.1.5 Fauna, flóra, vegetácia**

Riešené územie spadá z hľadiska fytogeografického členenia nasledovne:

- A. Fytogeografická oblasť – stredoeurópska a východoeurópska teplomilná flóra
- B. Fytogeografický obvod – eupanonská xerothermná flóra
- C. Fytogeografický okres – Podunajská nížina
- D. Prírodné biogeocenózy:
  - 1. Biocenózy na údolných nivách
  - 2. Vegetačný stupeň dubový

Flóru riešeného územia tvoria prevažne nasledovné druhy: o

Trst' obyčajná (*Phragmites communis*)  
Pálka širokolistá (*Typha latifolia*)  
Steblovka vodná (*Glyceria aquatica*)  
Okrasa okolíkatá (*Butomus umbellatus*)  
Kostihoj lekársky (*Symphytum officinale*)  
*Acer campestres*  
*Ginkgo biloba*

Faunu riešeného územia tvoria prevažne nasledovné druhy:

Nosorožtek obyčajný (*Mantis religiosa*)  
Fúzač veľký (*Cerambyx cerdo*)  
Čikáda viničná (*Tibicen haematodes*)  
Sumec obyčajný (*Lucioperca lucioperca*)  
Lieň obyčajný (*Tinca tinca*)  
Pleskáč vysoký (*Abramis brama*)  
Jeseter malý (*Acipenser ruthenus*)

Chránené rastliny v lokalite:

Lekno biele (*Nymphaea alba*)  
Leknica žltá (*Nuphar lutea*)  
Šípovka vodná (*Sagittaria sagittifolia*)  
Bahnička ihlovitá (*Eleocharis acicularis*)  
Šachor hnedý (*Cyperus fuscus*)  
Trst' obyčajná (*Phragmites communis*)

## **III.2 KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA**

### **III.2.1 Súčasná krajinná štruktúra**

Súčasná krajinná štruktúra ako odraz aktuálneho stavu využívania zeme, je výsledkom vplyvu antropogénnych aktivít a prírodných faktorov na pôvodnú krajinu. Je charakterizovaná na základe mapových podkladov (topografická mapa v mierke 1 : 50 000), Atlas krajiny. Dáva rámcovú predstavu o súčasnom stave bioty a hospodárskom využívaní územia.

Hodnotené územie predstavuje oráčino-sídelnú krajinu. Základnými krajinotvornými prvkami sú orná pôda, zastavané plochy, vodná plocha a ostatná plocha.

Stupeň ekologickej stability (SES) je spravidla vypočítaný pre jednotlivé katastrálne územia a je najčastejšie hodnotený v piatich kategóriách, od veľmi nepriaznivej až po veľmi priaznivú.

Výpočet stupňa ekologickej stability pre k.ú. sa získava váhovým koeficientom plošného zastúpenia jednotlivých krajinných prvkov (orná pôda, vinice, záhradky, lúky, pasienky, lesy, vodné plochy, zastavané plochy, ostatné plochy). Na základe tejto klasifikácie sa stanoví priemerná hodnota stupňa ekologickej stability za celé katastrálne územie. Táto hodnota vyjadruje mieru ekologickej stability resp. narušenia ekologických väzieb v k.ú. V územiach, kde je veľmi nízke zastúpenie ekostabilizačných krajinných prvkov, je stupeň ekologickej stability spravidla veľmi nízky, cca do 1,0, tak ako je to aj v území lokality stavby, t.j. územia s 1.stupňom (veľmi nízka stabilita).

### **III.2.2 Scenéria krajiny**

Hodnotu estetického pôsobenia krajinného obrazu, ktorý je prejavom krajinnej štruktúry nie je možné kvantifikovať, môžeme ho posúdiť len kvalitatívne (stupeň pozitívnych zážitkov človeka pri pobyte človeka v krajine). V zásade je potrebné povedať, že posudzovanie nárokov na estetickú kvalitu okolitej krajiny úzko súvisí so stupňom kultúrnej vyspelosti ľudí vytvárajúcich určitú etnickú jednotku, ako i jej materiálneho zabezpečenia.

Za najvýznamnejšie faktory, ktoré podmieňujú estetický ráz kultúrnej krajiny môžeme považovať osídlenie (druh, dobu a hustotu), spôsob poľnohospodárskeho využitia, lesné hospodárstvo (spôsob hospodárenia), komunikácie, energovody a priemysel vrátane ťažby surovín. V zásade možno konštatovať, že uvedené aktivity so zvyšujúcou sa intenzitou využitia krajiny znižujú estetické pôsobenie krajiny na človeka.

Za pozitívne nosné prvky scenérie krajiny v dotknutom území možno považovať v prvom rade všetky typy lesov, remízok, vetrolamov a brehových porastov, vodnú plochu a vodné toky, mokradnú vegetáciu a plochy, a pod.

Negatívnymi prvkami scenérie sú mestské a vidiecke osídlenia tvorené súvislou plochou zastavaných území, priemyselné a poľnohospodárske areály, technické prvky a iné negatívne javy a prvky, ktoré negatívne ovplyvňujú celkovú scenériu krajiny.

Záujmové územie pozostáva z dvoch základných častí, intravilánu reprezentujúceho zastavanú časť obcí a extravilán ktorý má charakter typickej poľnohospodárskej využívanej krajiny. Teda v krajinnej štruktúre dominuje poľnohospodárska, zväčša veľkoblková pôda, prevažne využívaná ako orná pôda. Z hľadiska krajinnostabilizačného a estetického nemožno túto monotónnu poľnohospodársky intenzívne využívanú krajinu hodnotiť vysoko. I napriek uvedenému v území sa nachádza niekoľko významných prírodných, cenných dominánt. Tieto sa viažu predovšetkým na vodné toky, ich brehové porasty, lužné lesy a pod.

### **III.2.3 Ochrana prírody a krajiny**

Zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny legislatívnou formou zabezpečuje zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života na zemi, vytvorenie podmienok na trvalé udržanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny a udržanie ekologickej stability. Vymedzuje územnú a druhovú ochranu a ochranu drevín. Územné časti vysokej biologickej a ekologickej hodnoty boli z hľadiska zachovalosti alebo ohrozenosti biotopov vyhlásené za chránené v niektorej z kategórií chránených území alebo podliehajú osobitnej ochrane. Napriek výraznej antropizácii širšieho záujmového územia sa tu nachádza niekoľko významných lokalít, ktoré predstavujú lokality ochrany prírody, prípadne ochrany prírodných zdrojov.

Druhovú ochranu sa viaže na chránené rastliny, chránené živočíchy, chránené nerasty a chránené skameneliny. Ochrana drevín zabezpečuje legislatívnu ochranu významným stromom a ich skupinám vrátane stromoradií, ktoré majú mimoriadny kultúrny, vedecký, ekologický prípadne krajinotvorný význam.

Územie dotknuté stavbou patrí v zmysle zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny k územiu 1. stupňa, t.j. územie, ktorému sa neposkytuje osobitná ochrana. Nitriansky kraj, ako aj územie stavby patrí medzi regióny s rozvinutou poľnohospodárskou a priemyselnou základňou. Na území Komjatíc sa nachádza Prírodná rezervácia Torozlín – Kňazova jama o rozlohe 5,4 ha a stupňom ochrany 5.

V lokalite umiestnenia stavby sa priamo chránené územia nenachádzajú, a tak nedôjde pri realizácii stavby k priamym stretom ani k ich poškodeniu, resp. ohrozeniu predmetu ochrany.

### **III.2.4 Územný systém ekologickej stability**

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) podľa zákona o ochrane prírody a krajiny predstavuje celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základnými prvkami tohto systému sú biocentrá a biokoridory. Biocentrum tvorí ekosystém alebo skupina ekosystémov, ktorá vytvára trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev.

Biokoridor je priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorý spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorý priestorovo nadväzujú interakčné prvky.

Na území Komjatíc sa nachádza Prírodná rezervácia Torozlín – Kňazova jama o rozlohe 5,4 ha a stupňom ochrany 5.

## **III.3 OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA**

### **Demografická charakteristika**

Navrhovaná činnosť sa nachádza v k.ú. Komjatice v okrese Nové Zámky v Nitrianskom kraji. Do tohto juhoslovenského okresu patrí 59 obcí + tri mestá (Nové Zámky, Štúrovo a Šurany). Okres sa rozprestiera na ploche 1 346,89 km<sup>2</sup>.

Základné demografické údaje – obec Komjatice

Rozloha (ha) – 30 758 288 m<sup>2</sup>

Počet obyvateľov - 4 299

### **Priemysel, ťažba nerastných surovín a doprava**

Ťažba nerastných surovín v celom Nitrianskom kraji nie je veľmi vysoká. V okrese Nové Zámky je to najmä ťažba štrókopieskov, ktorá sa negatívne prejavuje najmä záberom poľnohospodárskej pôdy. V hodnotenom území, pre umiestnenie navrhovanej činnosti sa nenachádzajú objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín, nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast a nie sú zaevidované staré banské diela.

### **Doprava**

Najvýznamnejším cestným ťahom v kraji je E 571, ktorý je zaradený do siete rýchlostných ciest ako R1, a ktorého súčasťou sú aj I/51 a I/65. V okrese Nové Zámky patria k hlavným cestným ťahom cesty I/64 a I/75. Obidve cestné komunikácie prechádzajú okresným mestom Nové Zámky.

Najdôležitejšou železničnou traťou v kraji aj v okrese Nové Zámky je trať 130 Bratislava - Štúrovo-Maďarsko. V smere sever juh sú tu trate 150 Nové Zámky – Kozárovce, 140 Šurany-Chynorany s pokračovaním na južnú trať 130 Nové Zámky - Komárno.

### **Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo**

Okres Nové Zámky patrí k významným produkčným poľnohospodárskym okresom. Popri obilninách a olejninách je významným producentom hrozna, ovocia a zeleniny.

Aj v tomto okrese, podobne ako v celom Nitrianskom kraji, je trend poklesu poľnohospodárskej pôdy. Tento úbytok ornej pôdy najviac spôsobila občianska a bytová výstavba. Navyše bol zaznamenaný pokles ornej pôdy a prírastok trvalých trávnatých porastov.

Samotná stavba nie je umiestnená na poľnohospodárskych pozemkoch.

Výmera lesov v roku 2003 v okrese Nové Zámky bola 10 547 ha. Výrazne prevládajú listnaté lesy najmä agátové a dubové lesy, z ihličnanov majú významnejšie zastúpenie len borovicové lesy, aj keď ich výmera porastov je podstatne nižšia ako u už uvedených typov.

Kvalita lesných porastov je variabilná. V lokalite stavby, ktorá je situovaná v katastrálnom území obce Komjatice, nedôjde k výrubom lesa ani stromov a kríkov.

### **Vodné hospodárstvo**

Nitriansky kraj má z hľadiska zásobovania obyvateľstva vodou z verejných vodovodov priaznivú situáciu oproti iným krajom. Na verejný vodovod bolo k 1.1.2006 napojených 60 obcí okresu Nové Zámky, čo predstavovalo 96,80% napojených obcí.

Obec nemá momentálne plne dobudovaný verejný vodovod. Jeho dobudovanie je však nevyhnutnou podmienkou rozvoja, dôležitou rovnako pre firmy ako aj pre obyvateľstvo.

Zdroje pitnej vody sa stávajú čoraz strategickejším rozvojovým faktorom. Prevádzkovateľom verejného vodovodu je spoločnosť ZVS Nové Zámky.

Na území okresu a v blízkosti navrhovanej činnosti sa nachádza aj množstvo zdrojov termálnej vody. Ide o zdroje v lokalitách Nové Zámky, Štúrovo, Dvory nad Žitavou, Tvrdošovce, Šurany, Podhájska, Bardoňovo, Komjatice a Bruty.

Nitriansky kraj nemá z hľadiska napojenia obyvateľstva na verejnú kanalizáciu takú priaznivú situáciu ako v zásobovaní vodou. Na verejnú kanalizáciu bolo k 1.1.2006 napojených len 44,01 % obcí. Obec Komjatice v súčasnosti nemá dobudovanú kanalizáciu. Tento nedostatok má vplyv na kvalitu života obyvateľov v obci. Hlavným problémom pri jej dobudovaní je predovšetkým jej mimoriadne vysoká investičná náročnosť.



### **III.4. SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA**

Environmentálna regionalizácia SR (spracovaná v roku 1997) na základe komplexného zhodnotenia stavu ovzdušia, podzemnej a povrchovej vody, pôdy, horninového prostredia, bioty a ďalších faktorov vymedzila päť stupňov kvality životného prostredia:

1. prostredie vysokej úrovne
2. prostredie vyhovujúce
3. prostredie mierne narušené
4. prostredie narušené
5. prostredie silne narušené

Posudzované záujmové územie možno zaradiť do 3. stupňa úrovne životného prostredia, medzi územia s prostredím mierne narušeným.

#### **III.4.1. Ovzdušie**

Znečistenie ovzdušia predstavuje jedno z najvýznamnejších environmentálnych rizík – najmä z toho dôvodu, že sa vyskytuje predovšetkým v urbanizovaných husto zaľudnených oblastiach. Znečistenie má synergický efekt, prejavujúci sa acidifikáciou - zvýšením kyslosti prostredia (so sprievodnými kyslými dažďami a poškodzovaním lesných porastov a kontamináciou pôdy) a nepriaznivými zdravotnými následkami pre obyvateľov žijúcich v postihnutých oblastiach. Najvýznamnejšími znečisťujúcimi látkami, ktoré sa sledujú v rámci Národného emisného informačného systému NEIS sú tuhé znečisťujúce látky, oxidy síry, oxidy dusíka, oxid uhoľnatý, organické látky (celkový organický uhlík) a iné.

Obec Komjatice a jej okolie nepatrí medzi územia zaťažené z hľadiska znečistenia ovzdušia - na území okresu neboli vyhlásené žiadne oblasti vyžadujúce osobitnú ochranu ovzdušia.

#### **III.4.2. Pôdy, podzemné a povrchové vody**

Pôdy v okrese Nové Zámky, ako aj v k. ú. Komjatice sú znečisťované a deštruované primárne aj sekundárne. Na intenzívne poľnohospodársky obrábaných pôdach sa v značnej miere vyskytuje pôdna erózia, pôda je poškodená veľkoplošným odvodňovaním, resp. závlahami (znečistená voda), živočíšnou sústredenou výrobou, nesprávnym hospodárením. V takej istej miere je znehodnocovaná i skládkami odpadov. Sekundárne znečistenie spôsobuje znečistené ovzdušie, ale aj zhoršená kvalita povrchových a podzemných vôd.

Z výsledkov monitorovania a hodnotenia kontaminácie pôd v rámci monitorovacieho systému (zisťované boli hodnoty škodlivých látok v pôde ako kovy, anorganické zlúčeniny, aromatické zlúčeniny, polycyklické aromatické uhľovodíky, chlórované uhľovodíky, pesticídy a iné látky) vyplýva, že pôdy v dotknutom území sú mierne kontaminované v kategórii A, A1.

Povrchové a podzemné zdroje vody sú pre nenahraditeľnosť a spoločenský význam chránené zložitým systémom opatrení, ktoré sa premietajú do hospodárenia a spoločenského života.

#### **III.4.3. Odpady**

Vážnym problémom negatívne vplývajúcim na všetky zložky životného a prírodného prostredia sú odpady z výroby i nevýroby sféry. Najčastejší spôsob zneškodňovania odpadov v súčasnosti na území SR, ako aj v okrese Nové Zámky, je skládkovanie. V

zmysle zákona o odpadoch je hlavným účelom odpadového hospodárstva predchádzanie vzniku odpadov a obmedzenie ich tvorby. Pri nakladaní s odpadmi po ich vzniku je potrebné uprednostniť ich materiálne zhodnotenie pred zhodnotením energetickým. Len ak nie je možné ich materiálno alebo energeticky zhodnotiť, potom je nevyhnutné zabezpečiť ich zneškodnenie spôsobom neohrozujúcim zdravie ľudí a životné prostredie.

Program odpadového hospodárstva (POH) obce Komjatice, koncepcne vychádza z POH okresu Nové Zámky ako aj POH Nitrianskeho kraja.

Obec zabezpečuje od občanov, fyzických osôb, podnikateľov a právnických osôb zber, prepravu a zneškodňovanie komunálneho odpadu vznikajúceho na území obce na zmluvnom základe. Prepravu a zneškodňovanie drobného stavebného odpadu, vznikajúceho na území obce v rámci stavebných úprav nehnuteľností, si pôvodcovia zabezpečujú na vlastné náklady. Najväčším problémom súčasnosti je existencia nelegálnych skládok odpadu v okolí obce. V obci prebieha separovaný zber komunálneho odpadu. Separuje sa papier, plasty, PET fľaše, sklo. Odpad sa zbiera jeden krát mesačne do plastových vriec a následne sa odovzdáva zazmluvneným odberateľom. Veľmi vysoký podiel na odvážanom tuhom komunálnom odpade majú biologicky rozložiteľné odpady, ktoré sa skládkujú alebo spaľujú, namiesto kompostovania v domácnostiach.

#### **III.4.4. Zdravotný stav obyvateľstva**

Z hľadiska socioekonomického typu osídlenia krajiny patrí územie, do ktorého je stavba lokalizovaná, k typu osídlenej krajiny I. kategórie socioeconomickej hodnoty. Ide o veľkomestský typ.

Z hľadiska geoekologických typov patrí lokalita stavby aj do životného prostredia nížin s prevahou optimálnych až veľmi dobrých ekologických podmienok pre život človeka. Ide o teplú rovinnú krajinu, poriečne a prolúviálne roviny s kultúrnou stepou.

Zdravie je definované ako stav úplnej telesnej, duševnej a sociálnej pohody, nielen neprítomnosť choroby; je výsledkom vzťahov medzi ľudským organizmom a sociálno - ekonomickými, fyzikálnymi, chemickými a biologickými faktormi životného prostredia, pracovného prostredia a spôsobom života. Stredná dĺžka života pri narodení v okrese Nové Zámky v období 1996–2000 bola u mužov  $M=68,36$  rokov a u žien  $Ž=76,27$ .

V úmrtnosti podľa príčin smrti, podobne ako v celej republike, tak aj v Nitrianskom kraji, aj v okrese Nové Zámky dominuje úmrtnosť a ochorenia obehovej sústavy, predovšetkým ischemické choroby srdca a nádorové ochorenia. V poslednom období je zaznamenaný nárast alergických ochorení.

## **IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE**

Hodnotené sú varianty:

- Nulový variant
- ☐ Navrhovaný variant

### **Nulový variant**

Nulový variant predstavuje variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila.

### **Navrhovaný variant**

Navrhovaná činnosť – Vinárstvo Komjathi je umiestnená v katastrálnom území obce Komjatice. Je realizácia zmeny existujúceho objektu (hospodárskej budovy) prestavbou a prístavbou a získané priestory vybaviť technologickým zariadením na spracovanie vlastnej produkcie muštového hrozna na výrobu akostného vína s prívlastkom v zmysle smerníc EÚ s označením pôvodu alebo chráneným zemepisným označením.

Zámer je vypracovaný v jednom variante. Navrhovateľ v nadväznosti na § 22 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov požiadal príslušný orgán o upustenie od požiadavky variantného riešenia. Obvodný úrad životného prostredia v Nových Zámkoch listom č. 2014/00411-02-Se zo dňa 19.02.2014 upustil od požiadavky variantného riešenia.

## **IV.1. POŽIADAVKY NA VSTUPY**

### **IV.1.1. Záber pôdy**

Navrhovaná činnosť nevyžaduje záber pôdy.

### **IV.1.2. Chránené územia, chránené výtvory a pamiatky**

Navrhovaná činnosť nebude umiestnená v oblasti chráneného územia a nebude mať vplyv na chránené výtvory a pamiatky.

### **IV.1.3. Ochranné pásma**

Navrhovaná činnosť sa nenachádza v žiadnom ochrannom pásme. Všetky ochranné pásma inžinierskych sietí budú navrhovanou činnosťou dodržané.

### **IV.1.4. Spotreba vody**

Objekt vinárstva bude vybudovaný v obci s jestvujúcim verejným vodovodom, ale bez verejnej kanalizácie. Zásobovanie objektov pitnou vodou je navrhované z verejného vodovodu, odkanalizovanie do jednej nepriepustnej novej žumpy, zvlášť pre splaškové odpadové vody a zvlášť pre technologické odpadové vody.

### **IV.1.5. Ostatné surovinové a energetické zdroje**

Do procesu výroby vína budú vstupovať materiály pochádzajúce z poľnohospodárskej prvovýroby navrhovateľa, ako aj od zazmluvnených dodávateľov.

#### **IV.1.6. Nároky na dopravu**

Objekt stavby je napojený na cestu miestnej úrovne.

Vstupné rastlinné materiály budú pravidelne navážané z blízkeho okolia do areálu.

Vzhľadom na predpokladané spracovávané množstvo vstupného materiálu sa nepredpokladá významné navýšenie dopravy.

#### **IV.1.7. Nároky na pracovné sily**

Navrhovanou činnosťou sa nepredpokladá vytvorenie nových pracovných miest pre zamestnanie pracovníkov.

#### **IV.1.8. Iné nároky na vstupy**

V tejto fáze spracovania zámeru neboli identifikované žiadne iné nároky na vstupy.

### **IV.2. ÚDAJE OVÝSTUPOCH**

#### **IV.2.1. Zdroje znečistenia ovzdušia**

**Počas výstavby** budú produkované najmä prachové znečisťujúce látky a znečisťujúce látky emitované stavebnými mechanizmami. Koncentrácia týchto látok bude najmä v bezprostrednom okolí staveniska a v okolí miestnych komunikácií využívaných na prepravu materiálu. V širšom meradle sa vplyv týchto prác neprejaví.

**Počas prevádzky** sa vzhľadom na jej charakter nepredpokladá s produkciou látok znečisťujúcich ovzdušie. Stavba si nevyžaduje žiadne technologické zariadenia, ktoré by boli zaradené medzi zdroje znečisťovania ovzdušia.

Možno teda predpokladať, že uvedenie prevádzky do činnosti neovplyvní hodnotu súčasného znečistenia ovzdušia dotknutého územia.

#### **IV.2.2. Odpadové vody**

V procese výroby budú vznikať technologické odpadové vody, voda bude používaná najmä na oplachovanie výrobných zariadení. Predpokladané množstvo technologických odpadových vôd je minimálne, rovnako ako aj minimálne predpokladané znečistenie.

V obci Komjatice, Nádražná ulica nie je vybudovaná verejná kanalizácia a preto budú odpadové vody akumulované v jednej novej nepriepustnej žumpe.

#### **IV.2.3. Odpady**

Odpady vznikajúce pri navrhovanej činnosti sú zatriedené podľa vyhlášky č. 284/2001 Z. z., ktorou sa vydáva Katalóg odpadov. Pôvodca odpadov musí pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia príslušnej legislatívy, predovšetkým zákon NR SR o odpadoch č. 223/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Vo fáze výstavby a prestavby sa nepredpokladá s produkciou nebezpečného odpadu.

Vo fáze prevádzky bude nakladanie s odpadmi riešené v súlade s platnou legislatívou, kde základnými princípmi sú:

- Prevencia vzniku odpadov
- Zhodnocovanie odpadov
- Správne zneškodňovanie odpadov

Charakteristika odpadov podľa vyhlášky č.284/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov:

Katalógové číslo **02 07 01** - odpady z mechanického spracovania surovín pri výrobe alkoholických nápojov. Budú vznikať pri odstrapinovaní, lisovaní hrozna, čistení muštu sedimentáciou hrubých kalov a pri filtrovaní mladého vína. Odpady sa budú zhromažďovať v osobitne vyčlenených nádobách, v ktorých sa budú priebežne odvážať na skompostovanie v kompostovom hospodárstve investora. Vyrobený kompost sa bude aplikovať ako organické hnojivo vo vinohradoch investora.

Katalógové číslo **02 07 99** – kaly zo spracovania kvapalného odpadu v mieste jeho vzniku budú vznikať pri sedimentácii hrubých kalov a pri filtrovaní mladého vína. Sedimentačné kaly sa budú zhromažďovať v osobitných kontajneroch na pozemku navrhovateľa, v ktorých bude umožnené kvasenie a po ukončení procesu budú prepravené na vypálenie. Vznikajúci CO<sub>2</sub> pri kvasení vína bude odsávaný z výrobných priestorov do vonkajšieho ovzdušia. Vínne sedimentačné kaly budú zhromažďované v osobitných kontajneroch a budú odvezené na kompostovanie v areáli navrhovateľa. Vyrobený kompost sa bude aplikovať ako organické hnojivo vo vinohradoch investora.

Katalógové číslo **15 01 07** – sklo bude vznikať v prevádzke plnenia fliaš vínom. Sklenené črepiny budú skladované v kontajneri a pravidelne odvážané na zhodnotenie.

Katalógové číslo **20 03 01** – zmesový komunálny odpad. Odpady sa budú zhromažďovať v jestvujúcom kontajneri a zneškodňovať odvozom na určenú skládku odpadov v rámci jestvujúceho systému likvidácie odpadov v prevádzke.

Všetky odpady budú zhromažďované vo vymedzených priestoroch vo vhodných nádobách. Pri nakladaní s odpadmi bude dodržiavané záväzné nariadenie obce Komjatice o nakladaní s komunálnym odpadom na území obce Komjatice.

Všetky vzniknuté odpady budú odovzdávané prednostne k využitiu, prípadne odovzdávané k odstráneniu oprávneným osobám.

#### **IV.2.4. Hluk**

V priebehu stavebných prác možno krátkodobo očakávať zvýšené zaťaženie územia hlukom zo stavebných strojov, zvlášť pri realizácii zemných prác – terénne úpravy, výkop základov atď. Tieto činnosti sú vykonávané takmer výhradne v dennej dobe, nepredpokladá sa stavebná činnosť v nočnej dobe, v dňoch pracovného pokoja a počas sviatkov. Vzhľadom k rozsahu stavby a ku krátkym termínom výstavby nebude tento zdroj hluku pre posudzované územie významným negatívnym javom.

Maximálne hodnoty hluku neprekročia pri stavebnej činnosti hodnoty stanovené zákonom NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií životnom prostredí.

Hluk bude vznikať najmä z chladiacich technologických zariadení umiestnených v prevádzke, z obehového čerpadla a pohybu nákladných automobilov pri zásobovaní objektu.

V rámci prevádzky navrhovanej činnosti bude potrebné dodržiavať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zákona č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov a NV

SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.

#### **IV.2.5. Vibrácie, žiarenie, teplo, zápach a iné vplyvy**

Vznik žiarenia a iných fyzikálnych polí sa nepredpokladá. V navrhovaných objektoch nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia.

Prevádzka výroby vína v štandardnom režime a bez náhodných udalostí nebude zdrojom tepla, zápachov ani iných podobných výstupov.

#### **IV.2.6. Iné neočakávané vplyvy, neočakávané investície**

V dôsledku charakteru navrhovanej činnosti možno predpokladať, že nevzniknú žiadne iné neočakávané vplyvy a investície ako sú v uvedené v tomto zámere.

### **IV.3. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH ANEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

Pod hodnotením vplyvov navrhovanej činnosti - výroba vína na životné prostredie rozumieme priame alebo nepriame účinky činnosti na životné prostredie a kultúrne dedičstvo dotknutého územia. Predmetom hodnotenia sú významné vplyvy stanovené napr. podľa kritéria veľkosti, intenzity a časovej miery.

Rozlišujeme vplyvy priaznivé (pozitívne) a vplyvy nepriaznivé (negatívne). Kritérium tohto členenia vplyvov je predstava človeka o priaznivej kvalite životného prostredia a záujem na jej udržaní. Predmetom hodnotenia sú však predovšetkým nepriaznivé vplyvy, pre ktoré sa navrhujú opatrenia.

Z hľadiska ochrany a tvorby životného prostredia zariadenie nepriaznivo nepôsobí na existujúci ráz okolia.

#### **IV.3.1. Vplyvy na ovzdušie**

Počas prevádzky navrhovanej činnosti nevzniknú nové zdroje znečisťovania ovzdušia. Samotná výroba vína nie je kategorizovaná ako zdroj znečisťovania ovzdušia v zmysle vyhlášky MŕP SR č. 356/2010 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší. Vykurovanie objektov bude elektrickou energiou a nepredstavuje zdroj znečisťovania ovzdušia.

Na chladenie výrobných priestorov bude používané zariadenie s chladivom, ktoré obsahuje fluórované skleníkové plyny R410A, ktoré spadá do povoleného limitu. Navrhovateľ bude dodržiavať ustanovenia zákona č. 286/2009 Z.z. o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

#### **IV.3.2. Vplyvy na povrchové a podzemné vody**

Vzhľadom na charakter činnosti sa vplyv na povrchové a podzemné vody neočakáva, respektíve bude minimálny.

Vplyv počas výstavby:

Počas stavebných prác môže dôjsť k ohrozeniu kvality podzemných alebo povrchových vôd ich kontamináciou ropnými látkami, ktoré môžu uniknúť pri náhodných poruchách a prípadných haváriách stavebných mechanizmov.

*Vplyv počas prevádzky:*

*Samotný proces spracovania hrozna a výroby vína nebude mať nepriaznivý vplyv na kvalitu povrchových a podzemných vôd. V prevádzke nebudú používané nebezpečné látky, ktoré by mohli nedodržaním technologických postupov uniknúť do podzemných či povrchových vôd. Odpadové vody, či už technologické alebo splaškové, budú odvedené do novej nepriepustnej žumpy, so všetkými odpadmi bude nakladané v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve. V prípade, že bude dôsledne dodržiavaný prevádzkový poriadok a všetky technologické postupy, kvalita podzemných a povrchových vôd nebude ohrozená.*

#### **IV.3.3. Vplyvy na pôdu**

*Stavba sa nachádza v obci Komjatice, k.ú. Komjatice. Konkrétne je zámer lokalizovaný na pozemkoch v súkromnom vlastníctve navrhovateľa.*

*Realizáciou navrhovanej činnosti dochádza k minimálnym nárokom na pôdu. Prestavba existujúceho objektu bude vykonaná na pozemkoch navrhovateľa, realizáciou zámeru nedôjde k záberu ornej pôdy.*

*Stavebné úpravy a prístavba navrhovanej činnosti si nevyžadujú záber poľnohospodárskej pôdy, ani nebudú mať vplyv na kvalitu pôdy v dotknutom území.*

*Počas výstavby navrhovanej činnosti je možnosť kontaminácie pôdy v súvislosti s rizikom nehôd alebo zlým technickým stavom vozového parku a mechanizmov. Prípadný únik ropných látok, resp. iných nebezpečných látok pri výstavbe navrhovanej činnosti možno odstrániť použitím sorpčných prostriedkov. Tieto vplyvy sú dočasné a nevýznamné. Stavba technickej infraštruktúry bude vedená po verejných pozemkoch, záber pozemkov bude dočasný, len počas výstavby.*

#### **IV.3.4. Vplyvy na horninové prostredie a reliéf**

*Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na horninové prostredie a reliéf.*

#### **IV.3.5. Vplyvy na vegetáciu a biotopy**

*Vplyv navrhovanej činnosti počas výstavby sa predpokladá v súvislosti s výkopovými prácami, ako ukladanie prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry a terénnymi úpravami. Vplyv bude dočasný, len počas výstavby a nebude ňou narušený žiaden osobitne chránený biotop.*

*Vplyv na faunu počas výstavby bude daný hladinami hluku a kvantitou emisií. Hluk mechanizmov počas výstavby môže znamenať plašenie, resp. premiestňovanie vtákov a cicavcov do vzdialenejších lokalít. Prevádzka navrhovanej činnosti neohrozí vývoj miestnej fauny v okolí a vplyvy na živočíšstvo sa dajú hodnotiť ako nevýznamné.*

*Vplyv počas prevádzky na faunu a flóru nie je identifikovaný.*

#### **IV.3.6. Vplyvy na územný systém ekologickej stability**

*Navrhovaná činnosť nezasahuje priamo do žiadneho z prvkov územného systému ekologickej stability na regionálnej ani na miestnej úrovni. Výstavba ani prevádzka navrhovanej činnosti nepredpokladá negatívny vplyv.*

#### **IV.3.7. Vplyvy na štruktúru a scenériu krajiny**

*K ovplyvneniu a k zmene využívania krajiny ako celku v dotknutom území nedôjde, pretože plánovaná činnosť nie je veľkého rozsahu a je v súlade s funkciami definovanými v zmysle schváleného Územného plánu obce Komjatice pre túto časť obce. Činnosť je*

navrhovaná v území, ktoré je rovnakého funkčného využitia ako plánovaný zámer, čomu zodpovedá aj scenéria a stabilita krajiny (priemyselná a poľnohospodárska výroba). Vplyvy na scenériu krajiny sa nepredpokladajú, pretože pozorovateľ bude aj ďalej vnímať krajinu zo širšieho pohľadu v nezmenenej scenérii. Vizuálne sa pohľad na posudzované územie vôbec nezmení.

Vplyvy na krajinu hodnotíme ako nízke. Významnejšie vplyvy na krajinu sa nepredpokladajú, obraz krajiny, štruktúra a stabilita krajiny ostane bez zmeny.

#### **IV.3.8. Vplyvy na obyvateľstvo a zdravotný stav obyvateľov**

V etape výstavby bude pri realizácii navrhovanej činnosti v priestore stavby zvýšený pohyb stavebných mechanizmov.

Priame zdravotné riziká vznikajú v etape výstavby len v súvislosti s vlastnou stavebnou činnosťou. Jedná sa predovšetkým o nebezpečenstvo úrazu pri doprave a manipulácii s materiálom, predovšetkým pri stavebných najmä výškových prácach, pri práci s elektrickými zariadeniami, zväračskými agregátmi. Tieto riziká je možné eliminovať len pracovnou disciplínou a dodržiavaním zásad ochrany zdravia pri práci.

Priame zdravotné riziká počas prevádzky budú znášať len pracovníci obsluhy mechanizmov. Vzhľadom na charakter činnosti a na podmienku plnenia prísnych hygienických predpisov sú riziká minimálne. Všetky používané zariadenia musia byť konštruované tak, aby nemohlo dôjsť k priamemu ohrozeniu života alebo zdravia pracovníkov.

Nepredpokladá sa celkové zhoršenie resp. zlepšenie zdravotného stavu z dôvodu výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.

Z prevádzky navrhovanej činnosti nevznikajú odpadové látky takého charakteru a zloženia, aby mohli mať dopad na zdravotný stav obyvateľstva.

Z posúdenia hlukových pomerov môžeme konštatovať, že zrealizovanie navrhovanej činnosti má na hodnotene okolia z hľadiska nepriaznivého hluku minimálny vplyv.

#### **IV.3.9. Vplyvy na rekreáciu a cestovný ruch**

Realizácia zámeru sa nedotkne rekreačného potenciálu obce Komjatice.

#### **IV.3.10. Vplyvy na dopravu**

Počas rekonštrukcie a výstavby objektov zásobovanie stavebným materiálom bude organizované a kontinuálne po existujúcich komunikáciách. Pri výjazdoch vozidiel zo staveniska bude potrebné vykonávať opatrenia pre zabezpečenie čistenia vozidiel aby sa minimalizovalo znečistenie miestnej komunikácie. Všetky vozidlá a mechanizmy pred výjazdom zo staveniska na miestnu komunikáciu budú mať očistené kolesá a zabezpečený náklad tak, aby nedochádzalo k vypadávaniu prepravovanej sute a materiálov z ložnej plochy a ostatných častí vozidla. Intenzita dopravy počas stavebných prác bude nízka, avšak jej presná špecifikácia sa v súčasnosti nedá popísať.

#### **IV.3.11 Iné vplyvy navrhovanej činnosti**

Iné vplyvy sa neočakávajú.



#### **IV.4. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK**

Navrhovaná činnosť nepredstavuje nebezpečnú výrobnú prevádzku, ktorá by významne zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energie, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravie ľudí. Na stavbe objektu budú použité certifikované a zdravotne nezávadné materiály, stavba je oploštená a uzatvorená, na súkromnom pozemku.

Počas výstavby predstavujú zdravotné riziká najmä úrazy, zvýšená hlučnosť a znečistenie ovzdušia sekundárnou prašnosťou a exhalátmi z dopravy. Tieto riziká sú dočasné a eliminovateľné technologickými opatreniami a dodržiavaním pracovnej disciplíny.

Navrhovaná činnosť nemá charakter prevádzok a zariadení, ktoré by produkovali špecifické toxické a nebezpečné látky s negatívnym vplyvom na zdravie dotknutého obyvateľstva.

Prevádzkou navrhovanej činnosti nevzniknú odpadové látky takého charakteru a zloženia, ktoré by mohli mať vplyv na zdravie obyvateľstva.

Možné negatívne vplyvy na obyvateľstvo predstavujú havárie, ktoré majú charakter potenciálnych rizík, a ktoré je možné eliminovať vhodnými bezpečnostnými opatreniami.

Na základe uvedeného možno konštatovať, že zdravotné riziká vyvolané realizáciou navrhovanej činnosti možno hodnotiť ako minimálne.

#### **IV.5. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA**

Navrhovaná činnosť sa bude nachádzať mimo území európskeho významu, chránených vtáčích území a súčasnej sústavy chránených území a pre územie bude platiť prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Navrhovaná činnosť nebude mať negatívny vplyv na chránené územia.

#### **IV.6. POSÚDENIE VPLYVOV Z HL'ADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBNIA**

Na základe hodnotenia všetkých vstupov a výstupov činnosti a zohľadnením stavu prostredia, do ktorého tieto výstupy smerujú, môžeme konštatovať, že k významnejšiemu nepriaznivému ovplyvneniu životného prostredia nedôjde a činnosť je v súlade s Územným plánom obce Komjatice.

Veľkosť a druh vplyvov boli posúdené vzhľadom na zraniteľnosť a z nej vychádzajúcu únosnosť prostredia pre jednotlivé zložky životného prostredia. Ako najdôležitejšie kritérium pre hodnotenie významnosti vplyvov boli použité platné právnymi predpismi dané environmentálne štandardy. Posúdené boli negatívne a pozitívne vplyvy, ktorých trvanie je ohraničené prevádzkou navrhovanej činnosti.

##### **Negatívne vplyvy**

<b>Zložka</b>	<b>Významnosť vplyvu</b>	<b>Druh vplyvu</b>
<b>Ovzdušie</b>	<b>nevýznamný</b>	-posudzovaná činnosť nie je zdrojom znečisťovania ovzdušia podľa platných právnych predpisov
<b>Povrchové a podzemné vody, vodné zdroje</b>	<b>nevýznamný</b>	- navrhovaná činnosť nemá vplyv na povrchové a podzemné vody a

		ani na vodné zdroje
<b>Horninové prostredie a reliéf</b>	<b>nevýznamný</b>	-
<b>Pôda</b>	<b>nevýznamný</b>	-
<b>Biota</b>	<b>nevýznamný</b>	-
<b>Prvky ÚSES</b>	<b>nevýznamný</b>	-
<b>Štruktúra a scenéria krajiny</b>	<b>nevýznamný</b>	-
<b>Doprava</b>	<b>nevýznamný</b>	-pre dopravu vstupnej suroviny bude využívaná existujúca komunikácia
<b>Obyvateľstvo</b>	<b>nevýznamný</b>	-charakter činnosti nedáva predpoklad havarijných stavov, ktoré by mohli ohroziť obyvateľstvo

### **Pozitívne vplyvy**

<b>Zložka</b>	<b>Významnosť vplyvu</b>	<b>Druh vplyvu</b>
<b>socio-ekonomické aspekty</b>	<b>stredne významný</b>	-z celospoločenského hľadiska je prínosom samotná skutočnosť, že sa vytvárajú podmienky podnikania v území určenom pre túto funkciu
<b>štruktúra a scenéria krajiny</b>	<b>stredne významný</b>	- navrhovaná činnosť významne mení vzhľad a funkčnosť predtým nevyužívaných objektov

Štupnica významnosti:

- nevýznamný, resp. irelevantný vplyv,
- málo významný,
- stredne významný,
- významný

## **IV.7. PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE**

Realizácia zámeru vzhľadom na svoje umiestnenie a charakter navrhovanej činnosti nebude produkovať emisie alebo iné vplyvy, ktoré by prispievali k diaľkovému znečisteniu alebo cezhraničnému negatívnemu vplyvu na zložky životného prostredia susedných štátov.

#### **IV.8. VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ**

So zreteľom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov a kultúrnych pamiatok možno konštatovať, že nie je reálny predpoklad, že by realizácia zámeru vyvolala súvislosti, ktoré môžu ovplyvniť súčasný stav životného prostredia v dotknutom území v oblasti ochrany prírody, prírodných zdrojov alebo kultúrnych pamiatok.

#### **IV.9. ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU ČINNOSTI**

Riziká počas realizácie navrhovanej činnosti vyplývajú z charakteru práce – práca s elektrickými zariadeniami, dopravnými prostriedkami a prevádzkovými zariadeniami. Riziká je možné eliminovať len dôsledným dodržiavaním podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Potenciálne riziká počas prevádzky navrhovanej činnosti v prípade poškodenia alebo ohrozenia životného prostredia je možné špecifikovať v rozsahu a pravdepodobnosti výskytu (únik škodlivých látok do prostredia z technologickej časti, havárie, požiar v objekte). Môže ísť o riziká zlyhania technických zariadení alebo o zlyhanie ľudského faktora. Riziká technického pôvodu je možné minimalizovať bežnými opatreniami a za dodržania všetkých stavebných, prevádzkových, organizačných, požiarnych a bezpečnostných predpisov. Riziko vzniku nehôd spôsobených ľudským faktorom je potrebné zohľadniť pri konkrétnom riešení riadenia, monitoringu a kontroly činnosti prevádzky. Vzhľadom na charakter činnosti je riziko vzniku prevádzkových havárií nízke. Riziká spôsobené externou príčinou sú spojené predovšetkým s rizikovými situáciami spojenými s pôsobením vonkajšieho prostredia – úder bleskom, zásahom nepovolaných osôb a pod. Tiež môžu vzniknúť rizikové stavy v súvislosti s výpadkom sietí, resp. technických zariadení alebo vniknutím neoprávnených osôb do objektu.

Základnou podmienkou úspešnej realizácie navrhovanej činnosti je vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby. Táto dokumentácia a následná realizácia činnosti musí spĺňať platné legislatívne požiadavky na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.

#### **IV.10. OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV ČINNOSTI**

Účelom opatrení je predchádzať, zmierniť, minimalizovať alebo kompenzovať očakávané vplyvy činnosti, ktoré môžu vzniknúť počas jej prípravy /prestavba objektov a inštalácia technologického zariadenia/ a prevádzky. Tento cieľ možno dosiahnuť opatreniami, ktoré sa viažu na jeden alebo viac vplyvov zároveň.

Cieľom environmentálneho posudzovania je nielen identifikovať významné vplyvy, ale nájsť k nim aj prijateľné riešenia, ktorými sa jednotlivé prvky životného prostredia ochránia alebo sa zmiernia nepriaznivé vplyvy na ne. Základnými opatreniami sú technické opatrenia umožňujúce zmiernenie prípadne až elimináciu predpokladaných nepriaznivých vplyvov. Najkrajnejším opatrením v prípade, že daný vplyv nie je možné prijateľným spôsobom a v dostatočnej miere zmierniť, sú kompenzačné opatrenia.

Pri dodržiavaní technologického postupu nemôže dôjsť k ohrozeniu žiadnej zložky životného prostredia. Vlastné technológie, charakter použitých surovín ako i množstvo surovín, ktoré bude v zariadení spracovávané, nepodmieňujú vznik žiadnej havárie.

### **Opatrenia počas výstavby**

- Stanoviť vhodný plán organizácie výstavby s ohľadom na dodržanie povolených hladín hluku – vykonávať hlučné stavebné práce iba v dennej dobe
- Obmedziť vznik prachu čistením vozidiel a skrúpaním staveniska v prípade potreby
- Vytvoriť v rámci staveniska podmienky pre triedenie a zhromažďovanie jednotlivých druhov odpadov v súlade s existujúcimi predpismi

### **Územnoplánovacie opatrenia**

Územnoplánovacie opatrenia nie je potrebné navrhovať, pretože navrhovaná činnosť je v súlade s aktuálnym Územným plánom obce Komjatice.

### **Opatrenia počas prevádzky**

- Pri navrhovanej činnosti bude prevádzkovateľ dodržiavať nasledovné technické, organizačné a administratívne opatrenia: Rekultivovať všetky plochy zasiahnuté stavebnými prácami z dôvodu prevencie ruderalizácie (degradácia biotopu, zarastanie burinnými rastlinnými druhmi) územia
- Dodržiavať príslušne ustanovenia zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom a súvisiacich predpisov
- Vypracovať dokumenty, v ktorých budú popísané zásady bezpečného prevádzkovania Vykonávať pravidelnú revíziu technologických zariadení
- Vykonávať pravidelnú revíziu technologických zariadení
- Dodržiavať požiadavky na bezpečnosť a ochranu zdravia na pracovisku podľa zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia Vykonávať pravidelnú revíziu chladiacich zariadení
- Zhodnocovať alebo zneškodňovať odpady, ktoré vzniknú počas vykonávania navrhovanej činnosti prostredníctvom zmluvného odberu
- Zabezpečiť, aby nedochádzalo k úniku olejov a pohonných hmôt zo strojných zariadení a mechanizmov vhodnými technickými opatreniami a dodržiavaním zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách

### **Iné opatrenia**

Medzi iné opatrenia je možné zaradiť štandardné dodržiavanie platných technických, technologických, organizačných a bezpečnostných predpisov a stratégie uplatňovania princípov hierarchie, blízkosti a bezpečnosti.

- Spracovať prevádzkový poriadok a havarijný plán.
- S odpadmi nakladať podľa platnej legislatívy.

## **IV.11. POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA ČINNOSŤ NEREALIZOVALA**

Pri posúdení očakávaného vývoja územia, ak by sa činnosť nerealizovala je možné ďalší vývoj územia charakterizovať nasledovne:

Vo vývoji obyvateľstva nenastanú žiadne podstatné zmeny, priestor by zostal nevyužitý. V dotknutej obci možno predpokladať – podobne ako v predchádzajúcich rokoch – rovnakú kvalitu života.

#### **IV.12. POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI**

Navrhovaná činnosť je v súlade s aktuálnymi strategickými dokumentmi – Územným plánom obce Komjatice.

#### **IV.13. ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV**

Pri hodnotení navrhovanej činnosti boli zvážené všetky predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie, ktoré bolo možné v tomto štádiu poznania predpokladať. Zvážili sa všetky riziká navrhovaného variantu z hľadiska vplyvu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľov, na základe čoho bolo preukázané, že navrhovanú činnosť je možné realizovať v navrhovanom variante.

Z technického a ekonomického hľadiska je navrhovaný variant činnosti realizovateľný.

Po zhodnotení hore uvedených vplyvov (kapitola IV.), rozsah navrhovanej činnosti, vhodnú technológiu, lokalizáciu, ktorá je v súlade s ÚP obce Komjatice a environmentálne menej významný charakter činnosti ďalší stupeň posudzovania a hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie nenavrhuje.

## **V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU**

Zámer je vypracovaný v jednom variante navrhovanej činnosti, nakoľko Obvodný úrad životného prostredia v Nových Zámkoch listom č. 2014/00411-02-Se zo dňa 19.02.2014 upustil od požiadavky variantného riešenia.

Porovnávať môžeme len variant nulový, t.j. ak by sa činnosť nerealizovala a jeden variant navrhovanej činnosti.

### **V.1 TVORBA SÚBORU KRITÉRIÍ A URČENIE ICH DÔLEŽITOSTI NA VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU**

Súbor kritérií a určenia ich dôležitosti na výber optimálneho variantu vzhľadom na upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti nebol realizovaný.

### **V.2 VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA VHODNOSTI PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY**

Vzhľadom na upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti nebolo potrebné výber realizovať.

### **V.3 ZDÔVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU**

Pri posúdení očakávaných vplyvov sa vychádzalo z analýzy súčasných poznatkov o území, z identifikovania stretov záujmov v hodnotenom území, ako aj z najvýznamnejších vplyvov činnosti na životné prostredie. Z výsledkov posúdenia vyplýva, že predpokladaný vplyv činnosti na životné prostredie nie je významný a nepredstavuje priame ani nepriame riziko ohrozenia jednotlivých zložiek životného prostredia a zdravia obyvateľstva.

Realizáciu navrhovanej činnosti v danej lokalite súhrnne podporujú najmä:

- priestorová a funkčná väzba na prostredie
- vyriešené majetkové vzťahy
- priame napojenie na cestnú sieť
- blízka dostupnosť inžinierskych sietí
- rovinatý charakter reliéfu
- súlad zámeru s ÚPD

Na základe týchto skutočností a vzhľadom na prevedené hodnotenie vplyvov zámeru na životné prostredie je možné konštatovať, že navrhovaná činnosť pri dodržaní navrhovaných opatrení nebude mať významný vplyv na zložky životného prostredia a odporúčame jej realizáciu. Navrhovaný variant riešenia má predovšetkým pozitívne socioekonomické vplyvy, minimálne zaťažujúcim životné prostredie. Sprievodné negatívne vplyvy súvisiace s výstavbou a prevádzkou navrhovaného variantného riešenia nepredstavujú významné riziko ohrozenia životného prostredia a jeho zložiek. Preto je navrhované variantné riešenie z hľadiska životného prostredia prijateľné.

**Realizáciu zámeru je preto možné odporučiť bez významnejších rizík pre životné prostredie a zdravie obyvateľstva.**

## **VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA**

*V prílohe k predkladanému zámeru sú priložené :*

- *List vlastníctva*
- *Katastrálna mapa*
- *Geometrický plán*
- *Pôdorys*
- ☐ *List OÚŤP Nové Zámky č. 2014/00411-02-Se zo dňa 19.02.2014 o upustenie od variantného riešenia*

## **VII. Dopĺňujúce informácie k zámeru**

*Predkladaný zámer bol vypracovaný na základe mapových, evidenčných, textových a grafických podkladov poskytnutých od organizácií a orgánov štátnej a verejnej správy. Časť zámeru popisujúca technické riešenie objektu bola prevzatá z podkladov projektovej dokumentácie.*

## **VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru**

*Zámer bol vypracovaný v období mesiacov január-apríl 2014.*

## **IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV SPRACOVATEĽ ZÁMERU**

**Ing. Lenka Dragúňová**

**PaedDr. František Dragúň**